



## Paramètres liés aux portefeuilles | Rapport trimestriel T2 2022

Nouvelles affaires conclues   T2 2022				
Type d'assurance hypothécaire				
	ASSURANCE INDIVIDUELLE		ASSURANCE DE PORTEFEUILLE	
	Prêts initialement établis (MM \$)	Prêts initialement établis (N <sup>bre</sup> )	Prêts initialement établis (MM \$)	Prêts initialement établis (N <sup>bre</sup> )
<b>Volume</b>	5 599	12 801	865	2 757
<b>RPV à l'établissement du prêt</b>				
<=5 %				
>5 %-<=10 %				3
>10 %-<=15 %		1	2	21
>15 %-<=20 %			7	47
>20 %-<=25 %		1	12	62
>25 %-<=30 %			21	98
>30 %-<=35 %	1	2	30	129
>35 %-<=40 %		1	40	160
>40 %-<=45 %		2	54	190
>45 %-<=50 %		2	70	242
>50 %-<=55 %	1	3	83	258
>55 %-<=60 %	1	3	81	256
>60 %-<=65 %	2	8	129	387
>65 %-<=70 %	3	10	56	161
>70 %-<=75 %	11	27	56	166
>75 %-<=80 %	31	89	224	577
>80 %-<=85 %	295	706		
>85 %-<=90 %	1 671	3 521		
>90 %-<=95 %	3 581	8 425		
>95 %-<=100 %				
>100 %				
<b>Amortissement à l'établissement du prêt</b>				
Jusqu'à 15 ans	2	9	55	262
>15 ans jusqu'à 20 ans	11	34	150	549
>20 ans jusqu'à 25 ans	5 575	12 730	659	1 944
>25 ans jusqu'à 30 ans	12	28	1	2
> 30 ans				
<b>Région</b>				
Alberta	1 439	3 607	209	639
Colombie-Britannique	740	1 331	132	354
Manitoba	172	521	14	50
Nouveau-Brunswick	71	262	7	28
Terre-Neuve-et-Labrador	65	239	8	32
Nouvelle-Écosse	167	444	14	47
Ontario	1 607	2 801	286	797
Île-du-Prince-Édouard	17	54	1	6
Québec	1 102	2 854	165	690
Saskatchewan	204	657	31	114
Yukon, Territoires du Nord-Ouest, Nunavut	15	31		



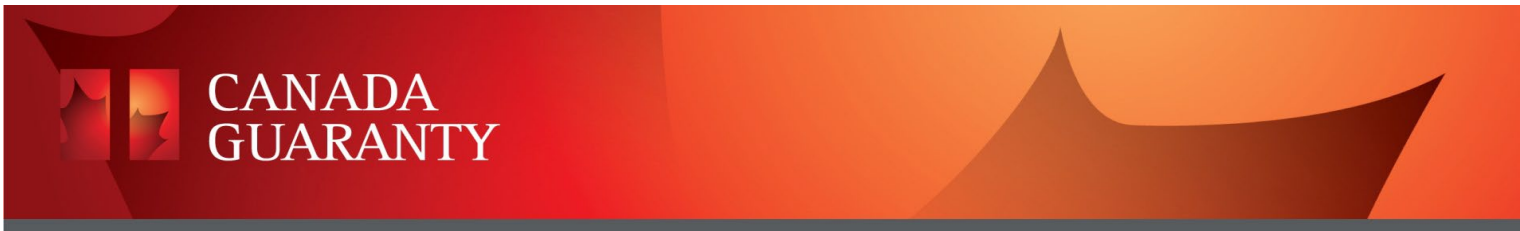
## Paramètres liés aux portefeuilles | Rapport trimestriel T2 2022

Nouvelles affaires conclues   T1 2022				
Type d'assurance hypothécaire				
	ASSURANCE INDIVIDUELLE		ASSURANCE DE PORTEFEUILLE	
	Prêts initialement établis (MM \$)	Prêts initialement établis (N <sup>bre</sup> )	Prêts initialement établis (MM \$)	Prêts initialement établis (N <sup>bre</sup> )
<b>Volume</b>	3 251	7 531	580	1 880
<b>RPV à l'établissement du prêt</b>				
<=5 %				
>5 %-<=10 %				4
>10 %-<=15 %			1	14
>15 %-<=20 %			4	28
>20 %-<=25 %			9	46
>25 %-<=30 %				11
>30 %-<=35 %		1		17
>35 %-<=40 %			29	119
>40 %-<=45 %		2	39	152
>45 %-<=50 %	1	4	47	157
>50 %-<=55 %		1	48	155
>55 %-<=60 %	1	3	71	214
>60 %-<=65 %	1	4	102	302
>65 %-<=70 %	1	1	26	76
>70 %-<=75 %	2	6	27	72
>75 %-<=80 %	16	41	148	402
>80 %-<=85 %	167	399		
>85 %-<=90 %	1 009	2 130		
>90 %-<=95 %	2 054	4 939		
>95 %-<=100 %				
>100 %				
<b>Amortissement à l'établissement du prêt</b>				
Jusqu'à 15 ans	2	10	45	212
>15 ans jusqu'à 20 ans	9	34	102	382
>20 ans jusqu'à 25 ans	3 238	7 482	432	1 283
>25 ans jusqu'à 30 ans	2	5	1	3
>30 ans				
<b>Région</b>				
Alberta	789	2 081	119	382
Colombie-Britannique	488	897	91	259
Manitoba	93	287	9	33
Nouveau-Brunswick	32	133	2	8
Terre-Neuve-et-Labrador	39	134	5	22
Nouvelle-Écosse	82	245	12	49
Ontario	1 058	1 906	218	616
Île-du-Prince-Édouard	12	33	1	5
Québec	539	1 437	106	437
Saskatchewan	110	360	17	68
Yukon, Territoires du Nord-Ouest, Nunavut	8	18		1



## Paramètres liés aux portefeuilles | Rapport trimestriel T2 2022

Nouvelles affaires conclues   T2 2021				
Type d'assurance hypothécaire				
	ASSURANCE INDIVIDUELLE		ASSURANCE DE PORTEFEUILLE	
	Prêts initialement établis (MM \$)	Prêts initialement établis (N <sup>bre</sup> )	Prêts initialement établis (MM \$)	Prêts initialement établis (N <sup>bre</sup> )
<b>Volume</b>	7 913	19 187	1 090	3 524
<b>RPV à l'établissement du prêt</b>				
<=5 %				
>5 %-<=10 %				4
>10 %-<=15 %			2	23
>15 %-<=20 %		1	6	46
>20 %-<=25 %		1	13	84
>25 %-<=30 %		1	1	21
>30 %-<=35 %		1	33	145
>35 %-<=40 %		1	43	177
>40 %-<=45 %	1	4	59	227
>45 %-<=50 %	1	4	71	256
>50 %-<=55 %	1	2	92	306
>55 %-<=60 %	1	4	95	300
>60 %-<=65 %	4	15	164	495
>65 %-<=70 %	3	8	106	300
>70 %-<=75 %	10	28	87	234
>75 %-<=80 %	35	103	298	808
>80 %-<=85 %	414	1 006		
>85 %-<=90 %	2 397	5 317		
>90 %-<=95 %	5 045	12 691		
>95 %-<=100 %				
>100 %				
<b>Amortissement à l'établissement du prêt</b>				
Jusqu'à 15 ans	2	17	84	404
>15 ans jusqu'à 20 ans	21	67	149	539
>20 ans jusqu'à 25 ans	7 890	19 103	847	2 548
>25 ans jusqu'à 30 ans			11	33
>30 ans				
<b>Région</b>				
Alberta	1 714	4 474	412	1 324
Colombie-Britannique	1 200	2 392	166	491
Manitoba	215	708	16	56
Nouveau-Brunswick	91	395	4	20
Terre-Neuve-et-Labrador	91	327	7	36
Nouvelle-Écosse	176	565	20	77
Ontario	2 766	5 335	333	971
Île-du-Prince-Édouard	22	76	2	7
Québec	1 354	4 030	101	440
Saskatchewan	267	845	29	101
Yukon, Territoires du Nord-Ouest, Nunavut	17	40	1	1



## Paramètres liés aux portefeuilles | Rapport trimestriel T2 2022

Total du portefeuille   T2 2022						
Type d'assurance hypothécaire						
	ASSURANCE INDIVIDUELLE			ASSURANCE DE PORTEFEUILLE		
	Prêts initialement établis (MM \$)	Assurance en vigueur (MM \$)	Assurance en vigueur (N <sup>bre</sup> )	Prêts initialement établis (MM \$)	Assurance en vigueur (MM \$)	Assurance en vigueur (N <sup>bre</sup> )
<b>Volume</b>	81 980	74 262	223 216	27 686	22 215	99 059
<b>RPV à l'établissement du prêt</b>						
<=5 %				5	3	172
>5 %-<=10 %			2	39	25	546
>10 %-<=15 %			3	117	81	1 264
>15 %-<=20 %	1	1	7	216	149	1 650
>20 %-<=25 %	1	1	9	366	260	2 323
>25 %-<=30 %	2	2	16	558	408	3 027
>30 %-<=35 %	6	5	37	811	605	3 981
>35 %-<=40 %	10	8	49	1 173	896	5 253
>40 %-<=45 %	14	11	66	1 546	1 194	6 388
>45 %-<=50 %	19	16	88	2 061	1 622	7 905
>50 %-<=55 %	25	20	99	2 098	1 683	7 571
>55 %-<=60 %	36	29	132	2 502	2 030	8 745
>60 %-<=65 %	88	71	303	3 779	3 111	12 349
>65 %-<=70 %	92	74	280	2 731	2 196	8 843
>70 %-<=75 %	265	213	768	2 767	2 199	8 828
>75 %-<=80 %	926	760	2 857	6 916	5 754	20 214
>80 %-<=85 %	4 387	3 953	12 038			
>85 %-<=90 %	23 612	21 444	58 630			
>90 %-<=95 %	52 311	47 525	147 114			
>95 %-<=100 %	185	130	718			
>100 %						
<b>RPV actuel estimatif*</b>						
<=5 %	50	3	183	487	102	3 232
>5 %-<=10 %	77	19	301	995	453	5 718
>10 %-<=15 %	154	67	638	1 645	1 002	7 877
>15 %-<=20 %	432	259	1 642	2 605	1 849	10 688
>20 %-<=25 %	1 130	787	3 958	3 286	2 536	12 044
>25 %-<=30 %	1 452	1 059	4 758	3 427	2 774	11 728
>30 %-<=35 %	1 691	1 275	5 523	2 977	2 498	9 948
>35 %-<=40 %	2 071	1 630	6 805	2 560	2 212	8 256
>40 %-<=45 %	2 939	2 457	9 009	2 141	1 874	6 847
>45 %-<=50 %	4 322	3 751	12 411	1 875	1 660	5 884
>50 %-<=55 %	5 064	4 462	14 442	1 686	1 512	5 168
>55 %-<=60 %	6 014	5 359	16 389	1 406	1 280	4 209
>60 %-<=65 %	6 672	5 954	18 079	1 094	1 019	3 259
>65 %-<=70 %	7 223	6 513	19 201	711	673	2 027
>70 %-<=75 %	9 013	8 311	23 331	426	412	1 204
>75 %-<=80 %	9 517	8 957	24 687	354	348	940
>80 %-<=85 %	8 186	7 816	21 365	6	6	18
>85 %-<=90 %	6 345	6 150	16 594	5	4	11
>90 %-<=95 %	5 272	5 165	12 979	1	1	1
>95 %-<=100 %	4 133	4 083	10 411			
>100 %	223	185	510			
<b>Amortissement à l'établissement du prêt</b>						
Jusqu'à 15 ans	41	29	280	2 147	1 377	12 218
>15 ans jusqu'à 20 ans	256	212	1 004	3 599	2 767	14 896
>20 ans jusqu'à 25 ans	79 572	72 488	214 900	14 957	12 645	50 292
>25 ans jusqu'à 30 ans	1 366	993	4 329	6 753	5 247	20 962
>30 ans	745	540	2 703	231	180	691
<b>Période d'amortissement restante</b>						
Jusqu'à 15 ans	4 225	2 791	14 497	8 015	5 028	35 197
>15 ans jusqu'à 20 ans	17 673	14 473	54 144	7 913	6 579	27 646
>20 ans jusqu'à 25 ans	54 767	51 839	143 850	11 231	10 132	34 611
>25 ans jusqu'à 30 ans	4 489	4 343	9 137	516	467	1 569
>30 ans	826	816	1 588	11	9	36
<b>Région</b>						
Alberta	22 304	19 796	61 376	5 561	4 566	18 974
Colombie-Britannique	11 051	10 077	24 658	4 831	3 863	14 972
Manitoba	2 723	2 479	9 538	486	387	2 277
Nouveau-Brunswick	859	788	4 152	140	108	914
Terre-Neuve-et-Labrador	1 153	1 032	4 356	252	199	1 248
Nouvelle-Écosse	1 986	1 808	7 393	396	313	2 087
Ontario	27 465	25 000	64 305	12 713	10 075	42 481
Île-du-Prince-Édouard	205	190	793	34	27	211
Québec	10 725	9 955	35 157	2 591	2 135	13 056
Saskatchewan	3 290	2 937	10 963	668	532	2 785
Yukon, Territoires du Nord-Ouest, Nunavut	219	200	525	14	9	54

Taux de défaillance actuel (Portefeuille total)\*\* 0.08%



CANADA  
GUARANTY

## Paramètres liés aux portefeuilles | Rapport trimestriel T2 2022

**REMARQUE :**

**RPV actuel estimatif :**

Le RPV actuel estimatif est calculé à partir des soldes actuels de prêts hypothécaires reçus du prêteur divisé par la valeur estimative actuelle de la propriété (valeur de la propriété à l'établissement du prêt modifiée en fonction d'un changement de l'indice du prix des maisons au niveau de la région de tri d'acheminement).

**Taux de défaillance actuel\*\* :**

Il s'agit du nombre de prêts hypothécaires en défaut de paiement depuis au moins 90 jours divisé par le nombre total de prêts hypothécaires en vigueur.

**Incidence possible d'un ralentissement de l'économie sur les prêts assurés :** Canada Guaranty soumet régulièrement son portefeuille de prêts assurés à une analyse de simulation. Alors qu'un grave ralentissement économique (ex. taux de chômage élevé et baisse continue des prix sur le marché de l'habitation) affecterait défavorablement les pertes et le niveau de capital de l'entreprise, Canada Guaranty est à un niveau plus que suffisant pour que celle-ci puisse résister à un ralentissement économique 1/200an et demeurer solvable.