



Le 6 août 2024

CANADA GUARANTY

AVIS AUX PRÊTEURS

Améliorations apportées aux critères de souscription

Canada Guaranty revoit constamment ses produits et critères de souscription afin de répondre aux besoins de sa clientèle et de s'aligner sur les meilleures pratiques de l'industrie.

Effectif immédiatement, voici les modifications apportées aux critères de souscription et à certains produits :

- **Revenu de location** : Jusqu'à 100 % du revenu de location est permis pour toutes les propriétés comptant 2 unités, propriétaire occupant.
- **Revenu (vérifiable) d'un travail autonome** : Changement concernant les revenus d'un travailleur autonome exerçant la même entreprise depuis moins de 2 ans, ceux-ci pourraient être considérés.
- **Avantage Autonome^{MC} (travailleurs autonomes)** : Le nombre maximal d'unités pour les types de propriétés admissibles est passé de 2 à 4 unités.
- **Exigences applicables à l'emprunteur** : D'autres options sont envisageables pour les citoyens canadiens et les résidents permanents sans antécédents en matière de crédit.

Pour de plus amples informations, veuillez consulter notre site Web en cliquant sur les liens suivants : [Critères de souscription](#) et [Produits d'assurance hypothécaire](#).



CANADA
GUARANTY

Le service que vous méritez, par des gens de confiance.

AVIS AUX PRÊTEURS



Si vous avez des questions, n'hésitez surtout pas à communiquer avec un membre de notre équipe des comptes nationaux.

Liz Sanchez Directrice, Comptes nationaux	647 278-3536 1 866 414-9109, poste 7070	Liz.Sanchez@canadaguaranty.ca
David Napoleone Directeur, Comptes nationaux	647 287-8545 1 866 414-9109, poste 7086	David.Napoleone@canadaguaranty.ca
Jason Neziol Directeur, Comptes nationaux	416 564-7236 1 866 414-9109, poste 7162	Jason.Neziol@canadaguaranty.ca
Darren Kirk Vice-président, Ventes régionales	403 473-8482 1 866 414-9109, poste 7003	Darren.Kirk@canadaguaranty.ca

Merci de votre partenariat et de votre confiance,

A handwritten signature in black ink that reads "Mary Putnam".

Mary Putnam | Première vice-présidente, Ventes et marketing
Société d'assurance hypothécaire Canada Guaranty
www.canadaguaranty.ca/fr

Téléphone 416 640-8936

Sans frais 1 866 414-9109, poste 8936

Courriel mary.putnam@canadaguaranty.ca



**CANADA
GUARANTY**

Le service que vous méritez, par des gens de confiance.