



Le 29 mars 2019

CANADA GUARANTY

AVIS AUX PRÊTEURS

Canada Guaranty est favorable au nouvel Incitatif à l'achat d'une première propriété du gouvernement du Canada

Le 19 mars dernier, le gouvernement du Canada a déposé le budget fédéral de 2019. Voulant résoudre les enjeux relatifs à l'accès à une propriété abordable, l'organisme national responsable de l'habitation au Canada a présenté un nouveau programme ciblant les acheteurs d'une première habitation.

L'[Incitatif à l'achat d'une première propriété](#) fournira aux emprunteurs admissibles un prêt hypothécaire sans intérêt avec participation à la mise de fonds, remboursable à la vente de l'habitation. Dans le cas de participants ayant épargné la mise de fonds minimale de 5 % exigée, l'Incitatif contribuera 5 % de plus du prix d'achat d'une habitation existante ou 10 % de plus dans le cas d'une habitation nouvellement construite. L'Incitatif est limité aux emprunteurs dont le revenu du ménage annuel est inférieur à 120 000 \$, et le montant total du prêt hypothécaire assuré et de l'Incitatif ne peut dépasser quatre fois le revenu du ménage annuel du participant – jusqu'à concurrence d'un maximum de 480 000 \$.

Le lancement de cette initiative est prévu à l'automne et Canada Guaranty reconnaîtra cette source de mise de fonds pour ce qui est des nouvelles demandes de prêts assurés qui lui seront présentées. Nous continuerons de partager de l'information à mesure que les détails sont connus. Cependant, si vous avez des questions, n'hésitez pas à communiquer avec un membre de notre équipe nationale des comptes.

Darren Kirk

Vice-président, Ventes régionales
1 866 414-9109, poste 7003
Darren.Kirk@canadaguaranty.ca

Liz Sanchez

Directrice nationale de comptes
1 866 414-9109, poste 7070
Liz.Sanchez@canadaguaranty.ca

David Napoleone

Directeur national de comptes
1 866 414-9109, poste 7086
David.Napoleone@canadaguaranty.ca

Merci,

Mary Putnam

Vice-présidente, Ventes et marketing
Société d'assurance hypothécaire Canada Guaranty

Téléphone 416 640-8936 | **Sans frais** 1 866 414-9109, poste 8936

Courriel mary.putnam@canadaguaranty.ca



Société d'assurance hypothécaire Canada Guaranty
1, rue Toronto, bureau 400, Toronto ON M5C 2V6
www.canadaguaranty.ca | 1.877.244.8422