



Paramètres liés aux portefeuilles | Rapport trimestriel T2 2017

Nouvelles affaires conclues T2 2017				
Type d'assurance hypothécaire				
	ASSURANCE INDIVIDUELLE		ASSURANCE DE PORTEFEUILLE	
	Prêts initialement établis (MM \$)	Prêts initialement établis (N ^{bre})	Prêts initialement établis (MM \$)	Prêts initialement établis (N ^{bre})
Volume	2 260	6 987	2 655	11 393
RPV à l'établissement du prêt				
<=5 %				
>5 %-<=10 %	0	0	4	64
>10 %-<=15 %	0	0	17	233
>15 %-<=20 %	0	0	25	284
>20 %-<=25 %	0	1	36	337
>25 %-<=30 %	0	1	44	340
>30 %-<=35 %	0	1	73	443
>35 %-<=40 %	1	2	94	560
>40 %-<=45 %	1	3	149	710
>45 %-<=50 %	2	8	236	1 017
>50 %-<=55 %	1	2	331	1 281
>55 %-<=60 %	2	7	467	1 849
>60 %-<=65 %	5	15	477	1 827
>65 %-<=70 %	3	8	276	1 055
>70 %-<=75 %	5	15	217	773
>75 %-<=80 %	38	114	209	620
>80 %-<=85 %	130	392	0	0
>85 %-<=90 %	653	1 832	0	0
>90 %-<=95 %	1 420	4 586	0	0
>95 %-<=100 %				
>100 %				
Amortissement à l'établissement du prêt				
Jusqu'à 15 ans	1	7	274	2 313
>15 ans jusqu'à 20 ans	7	32	447	2 172
>20 ans jusqu'à 25 ans	2 246	6 935	1 015	3 949
>25 ans jusqu'à 30 ans	6	13	909	2 918
> 30 ans	0	0	11	41
Région				
Alberta	513	1 438	417	1 459
Colombie-Britannique	360	981	437	1 529
Manitoba	58	231	27	160
Nouveau-Brunswick	14	80	40	308
Terre-Neuve-et-Labrador	22	81	63	362
Nouvelle-Écosse	48	208	79	572
Ontario	756	2 120	1 323	5 554
Île-du-Prince-Édouard	4	20	1	10
Québec	387	1 491	219	1 199
Saskatchewan	91	320	49	240
Yukon, Territoires du Nord-Ouest, Nunavut	6	17	0	0



Paramètres liés aux portefeuilles | Rapport trimestriel T2 2017

Nouvelles affaires conclues T1 2017				
Type d'assurance hypothécaire				
	ASSURANCE INDIVIDUELLE		ASSURANCE DE PORTEFEUILLE	
	Prêts initialement établis (MM \$)	Prêts initialement établis (N ^{bre})	Prêts initialement établis (MM \$)	Prêts initialement établis (N ^{bre})
Volume	1 404	4 136	4 543	17 022
RPV à l'établissement du prêt				
<=5 %	0	0	0	4
>5 %-<=10 %	0	0	2	41
>10 %-<=15 %	0	0	9	119
>15 %-<=20 %	0	0	16	156
>20 %-<=25 %	0	0	27	198
>25 %-<=30 %	0	0	52	316
>30 %-<=35 %	0	1	86	468
>35 %-<=40 %	1	2	141	661
>40 %-<=45 %	0	1	245	1 045
>45 %-<=50 %	1	2	500	1 934
>50 %-<=55 %	1	4	601	2 290
>55 %-<=60 %	1	1	673	2 538
>60 %-<=65 %	2	7	674	2 512
>65 %-<=70 %	2	8	479	1 695
>70 %-<=75 %	10	28	363	1 171
>75 %-<=80 %	42	125	675	1 874
>80 %-<=85 %	73	205	0	0
>85 %-<=90 %	421	1 134	0	0
>90 %-<=95 %	850	2 618	0	0
>95 %-<=100 %				
>100 %				
Amortissement à l'établissement du prêt				
Jusqu'à 15 ans	1	5	668	3 553
>15 ans jusqu'à 20 ans	6	21	585	2 428
>20 ans jusqu'à 25 ans	1 371	4 043	1 566	5 759
>25 ans jusqu'à 30 ans	26	67	1 716	5 262
>30 ans	0	0	9	20
Région				
Alberta	341	949	596	2 053
Colombie-Britannique	215	572	824	2 627
Manitoba	34	132	109	537
Nouveau-Brunswick	7	39	21	136
Terre-Neuve-et-Labrador	18	63	33	171
Nouvelle-Écosse	24	106	53	297
Ontario	606	1 683	2 447	8 891
Île-du-Prince-Édouard	1	4	6	37
Québec	105	409	348	1 802
Saskatchewan	51	174	106	471
Yukon, Territoires du Nord-Ouest, Nunavut	2	5	0	0



Paramètres liés aux portefeuilles | Rapport trimestriel T2 2017

New Business Written - 2016 Q2				
Mortgage Insurance Type				
	INDIVIDUAL INSURANCE		PORTFOLIO INSURANCE	
	Funded At Origination (\$MM)	Funded at Origination (#)	Funded At Origination (\$MM)	Funded at Origination (#)
Volume	2 391	7 472	7 528	26 712
RPV à l'établissement du prêt				
<=5 %	0	0	1	14
>5 %-<=10 %	0	0	5	43
>10 %-<=15 %	0	1	12	103
>15 %-<=20 %	0	0	27	173
>20 %-<=25 %	0	0	52	305
>25 %-<=30 %	0	0	75	351
>30 %-<=35 %	0	2	151	730
>35 %-<=40 %	1	3	210	970
>40 %-<=45 %	1	2	262	1 095
>45 %-<=50 %	0	1	338	1 348
>50 %-<=55 %	1	6	534	1 988
>55 %-<=60 %	2	6	700	2 528
>60 %-<=65 %	4	11	966	3 356
>65 %-<=70 %	4	11	1 088	3 672
>70 %-<=75 %	17	41	1 457	4 853
>75 %-<=80 %	51	170	1 650	5 183
>80 %-<=85 %	107	325	0	0
>85 %-<=90 %	643	1 869	0	0
>90 %-<=95 %	1 559	5 024	0	0
>95 %-<=100 %				
>100 %				
Amortissement à l'établissement du prêt				
Jusqu'à 15 ans	1	10	508	2 378
>15 ans jusqu'à 20 ans	9	38	957	3 716
>20 ans jusqu'à 25 ans	2 333	7 295	2 631	9 404
>25 ans jusqu'à 30 ans	47	129	3 393	11 110
>30 ans	0	0	40	104
Région				
Alberta	598	1 632	932	3 610
Colombie-Britannique	395	1 062	1 349	4 216
Manitoba	51	199	93	474
Nouveau-Brunswick	12	64	23	144
Terre-Neuve-et-Labrador	26	100	65	308
Nouvelle-Écosse	40	175	83	440
Ontario	854	2 620	4 376	14 719
Île-du-Prince-Édouard	3	14	4	25
Québec	327	1 333	460	2 152
Saskatchewan	78	255	143	618
Yukon, Territoires du Nord-Ouest, Nunavut	6	18	1	6



Paramètres liés aux portefeuilles | Rapport trimestriel T2 2017

Total du portefeuille T2 2017						
Type d'assurance hypothécaire						
	ASSURANCE INDIVIDUELLE			ASSURANCE DE PORTEFEUILLE		
	Prêts initialement établis (MM \$)	Assurance en vigueur (MM \$)	Assurance en vigueur (N ^{bre})	Prêts initialement établis (MM \$)	Assurance en vigueur (MM \$)	Assurance en vigueur (N ^{bre})
Volume	35 912	33 224	114 161	34 837	32 474	125 640
RPV à l'établissement du prêt						
<=5 %	0	0	0	3	2	58
>5 %-<=10 %	0	0	1	24	20	309
>10 %-<=15 %	0	0	3	98	84	1 029
>15 %-<=20 %	1	0	6	183	158	1 520
>20 %-<=25 %	1	1	12	330	290	2 269
>25 %-<=30 %	1	1	10	519	461	2 999
>30 %-<=35 %	5	5	35	844	767	4 256
>35 %-<=40 %	12	11	60	1 261	1 156	5 879
>40 %-<=45 %	13	11	55	1 737	1 611	7 360
>45 %-<=50 %	18	17	79	2 433	2 274	9 648
>50 %-<=55 %	26	24	99	2 333	2 185	8 751
>55 %-<=60 %	36	32	143	2 971	2 795	10 819
>60 %-<=65 %	91	82	307	4 050	3 788	13 917
>65 %-<=70 %	107	97	356	3 677	3 441	12 453
>70 %-<=75 %	357	322	1 042	4 673	4 361	15 185
>75 %-<=80 %	1 150	1 053	3 681	9 702	9 081	29 188
>80 %-<=85 %	1 790	1 640	5 681	0	0	0
>85 %-<=90 %	9 552	8 840	28 209	0	0	0
>90 %-<=95 %	22 392	20 790	72 963	0	0	0
>95 %-<=100 %	360	297	1 419	0	0	0
>100 %						
RPV actuel estimatif*						
<=5 %	11	0	41	38	11	348
>5 %-<=10 %	9	2	32	132	80	1 031
>10 %-<=15 %	11	3	49	308	229	2 199
>15 %-<=20 %	21	9	92	537	429	3 115
>20 %-<=25 %	32	19	146	873	736	4 387
>25 %-<=30 %	63	43	245	1 368	1 202	5 960
>30 %-<=35 %	141	107	486	2 040	1 836	8 195
>35 %-<=40 %	311	256	1 025	2 817	2 584	10 439
>40 %-<=45 %	693	590	2 151	3 451	3 203	12 087
>45 %-<=50 %	1 122	972	3 395	4 010	3 762	13 569
>50 %-<=55 %	1 584	1 396	4 761	4 216	3 991	14 126
>55 %-<=60 %	2 012	1 798	6 247	4 141	3 944	14 147
>60 %-<=65 %	2 161	1 959	6 871	3 634	3 467	12 552
>65 %-<=70 %	2 585	2 358	8 295	3 106	2 974	10 307
>70 %-<=75 %	3 132	2 866	10 284	2 411	2 321	7 782
>75 %-<=80 %	3 942	3 632	12 850	1 593	1 548	4 815
>80 %-<=85 %	4 496	4 190	14 688	138	133	471
>85 %-<=90 %	4 816	4 559	15 272	19	18	75
>90 %-<=95 %	4 993	4 790	15 167	4	4	24
>95 %-<=100 %	3 313	3 234	10 572	1	1	7
>100 %	462	440	1 492	1	0	4
Amortissement à l'établissement du prêt						
Jusqu'à 15 ans	33	25	259	2 594	2 306	14 924
>15 ans jusqu'à 20 ans	144	123	662	3 946	3 591	17 079
>20 ans jusqu'à 25 ans	31 251	29 169	98 254	11 633	10 840	43 164
>25 ans jusqu'à 30 ans	2 990	2 640	9 551	16 105	15 218	48 855
>30 ans	1 494	1 267	5 435	560	519	1 618
Période d'amortissement restante						
Jusqu'à 15 ans	682	486	2 725	4 762	3 982	24 186
>15 ans jusqu'à 20 ans	5 857	5 136	19 854	6 317	5 799	24 798
>20 ans jusqu'à 25 ans	27 471	25 884	85 402	11 937	11 319	41 574
>25 ans jusqu'à 30 ans	1 524	1 385	4 769	11 553	11 112	34 357
>30 ans	378	334	1 411	269	261	725
Région						
Alberta	10 034	9 242	28 201	4 825	4 466	16 120
Colombie-Britannique	5 333	4 934	15 088	6 326	5 890	19 663
Manitoba	854	796	3 422	595	556	2 943
Nouveau-Brunswick	226	205	1 328	202	189	1 389
Terre-Neuve-et-Labrador	457	420	1 739	312	292	1 574
Nouvelle-Écosse	679	624	3 167	480	446	2 815
Ontario	13 846	12 826	43 740	18 597	17 361	63 826
Île-du-Prince-Édouard	46	42	264	38	35	257
Québec	2 997	2 802	12 292	2 709	2 536	13 871
Saskatchewan	1 377	1 274	4 738	733	683	3 110
Yukon, Territoires du Nord-Ouest, Nunavut	64	59	182	22	19	72

Taux de défaillance actuel (Portefeuille total)** **0.12%**



CANADA
GUARANTY

Paramètres liés aux portefeuilles | Rapport trimestriel T2 2017

REMARQUE :

RPV actuel estimatif :

Le RPV actuel estimatif est calculé à partir des soldes actuels de prêts hypothécaires reçus du prêteur divisé par la valeur estimative actuelle de la propriété (valeur de la propriété à l'établissement du prêt modifiée en fonction d'un changement de l'indice du prix des maisons au niveau de la région de tri d'acheminement).

Taux de défaillance actuel :**

Il s'agit du nombre de prêts hypothécaires en défaut de paiement depuis au moins 90 jours divisé par le nombre total de prêts hypothécaires en vigueur.

Incidence possible d'un ralentissement de l'économie sur les prêts assurés : Canada Guaranty soumet régulièrement son portefeuille de prêts assurés à une analyse de simulation. Alors qu'un grave ralentissement économique (ex. taux de chômage élevé et baisse continue des prix sur le marché de l'habitation) affecterait défavorablement les pertes et le niveau de capital de l'entreprise, Canada Guaranty est à un niveau plus que suffisant pour que celle-ci puisse résister à un ralentissement économique 1/200an et demeurer solvable.