



## Paramètres liés aux portefeuilles | Rapport trimestriel T3 2016

Nouvelles affaires conclues   T3 2016				
Type d'assurance hypothécaire				
	ASSURANCE INDIVIDUELLE		ASSURANCE DE PORTEFEUILLE	
	Prêts initialement établis (MM \$)	Prêts initialement établis (N <sup>bre</sup> )	Prêts initialement établis (MM \$)	Prêts initialement établis (N <sup>bre</sup> )
<b>Volume</b>	3 145	9 356	4 071	15 574
<b>RPV à l'établissement du prêt</b>				
<=5 %			2	32
>5 %-<=10 %			9	94
>10 %-<=15 %			25	231
>15 %-<=20 %		1	60	409
>20 %-<=25 %		1	105	664
>25 %-<=30 %		1	187	1 020
>30 %-<=35 %	2	9	320	1 466
>35 %-<=40 %	3	12	534	2 291
>40 %-<=45 %	2	7	684	2 742
>45 %-<=50 %	7	21	828	3 142
>50 %-<=55 %	8	19	88	219
>55 %-<=60 %	8	25	113	262
>60 %-<=65 %	16	44	167	373
>65 %-<=70 %	12	36	111	314
>70 %-<=75 %	28	81	174	489
>75 %-<=80 %	87	281	664	1 826
>80 %-<=85 %	138	410		
>85 %-<=90 %	866	2 360		
>90 %-<=95 %	1 969	6 048		
>95 %-<=100 %				
>100 %				
<b>Amortissement à l'établissement du prêt</b>				
Jusqu'à 15 ans	3	21	886	5 012
>15 ans jusqu'à 20 ans	9	41	525	2 036
>20 ans jusqu'à 25 ans	3 020	8 979	1 176	4 179
>25 ans jusqu'à 30 ans	113	315	1 421	4 172
> 30 ans			64	175
<b>Région</b>				
Alberta	698	1 947	340	1 314
Colombie-Britannique	517	1 354	981	2 958
Manitoba	91	354	49	310
Nouveau-Brunswick	13	72	12	95
Terre-Neuve-et-Labrador	37	137	20	115
Nouvelle-Écosse	50	210	34	239
Ontario	1 445	4 188	2 229	8 106
Île-du-Prince-Édouard	4	20	2	19
Québec	176	692	351	2 145
Saskatchewan	110	369	54	273
Yukon, Territoires du Nord-Ouest, Nunavut	4	13		



## Paramètres liés aux portefeuilles | Rapport trimestriel T3 2016

Nouvelles affaires conclues   T2 2016				
Type d'assurance hypothécaire				
	ASSURANCE INDIVIDUELLE		ASSURANCE DE PORTEFEUILLE	
	Prêts initialement établis (MM \$)	Prêts initialement établis (N <sup>brs</sup> )	Prêts initialement établis (MM \$)	Prêts initialement établis (N <sup>brs</sup> )
<b>Volume</b>	2 391	7 472	7 528	26 712
<b>RPV à l'établissement du prêt</b>				
<=5 %			1	14
>5 %-<=10 %			5	43
>10 %-<=15 %		1	12	103
>15 %-<=20 %			27	173
>20 %-<=25 %			52	305
>25 %-<=30 %			75	351
>30 %-<=35 %		2	151	730
>35 %-<=40 %	1	3	210	970
>40 %-<=45 %	1	2	262	1 095
>45 %-<=50 %		1	338	1 348
>50 %-<=55 %	1	6	534	1 988
>55 %-<=60 %	2	6	700	2 528
>60 %-<=65 %	4	11	966	3 356
>65 %-<=70 %	4	11	1 088	3 672
>70 %-<=75 %	17	41	1 457	4 853
>75 %-<=80 %	51	170	1 650	5 183
>80 %-<=85 %	107	325		
>85 %-<=90 %	643	1 869		
>90 %-<=95 %	1 559	5 024		
>95 %-<=100 %				
>100 %				
<b>Amortissement à l'établissement du prêt</b>				
Jusqu'à 15 ans	1	10	508	2 378
>15 ans jusqu'à 20 ans	9	38	957	3 716
>20 ans jusqu'à 25 ans	2 333	7 295	2 631	9 404
>25 ans jusqu'à 30 ans	47	129	3 393	11 110
>30 ans			40	104
<b>Région</b>				
Alberta	598	1 632	932	3 610
Colombie-Britannique	395	1 062	1 349	4 216
Manitoba	51	199	93	474
Nouveau-Brunswick	12	64	23	144
Terre-Neuve-et-Labrador	26	100	65	308
Nouvelle-Écosse	40	175	83	440
Ontario	854	2 620	4 376	14 719
Île-du-Prince-Édouard	3	14	4	25
Québec	327	1 333	460	2 152
Saskatchewan	78	255	143	618
Yukon, Territoires du Nord-Ouest, Nunavut	6	18	1	6



## Paramètres liés aux portefeuilles | Rapport trimestriel T3 2016

Nouvelles affaires conclues   T3 2015				
Type d'assurance hypothécaire				
	ASSURANCE INDIVIDUELLE		ASSURANCE DE PORTEFEUILLE	
	Prêts initialement établis (MM \$)	Prêts initialement établis (N <sup>brs</sup> )	Prêts initialement établis (MM \$)	Prêts initialement établis (N <sup>brs</sup> )
<b>Volume</b>	3 099	9 438	1 904	6 002
<b>RPV à l'établissement du prêt</b>				
<=5 %				2
>5 %-<=10 %				9
>10 %-<=15 %			2	28
>15 %-<=20 %		1	6	52
>20 %-<=25 %		1	8	64
>25 %-<=30 %		2	11	74
>30 %-<=35 %	1	3	22	123
>35 %-<=40 %	3	13	36	174
>40 %-<=45 %	3	8	55	222
>45 %-<=50 %	3	11	70	269
>50 %-<=55 %	4	17	89	332
>55 %-<=60 %	5	19	117	398
>60 %-<=65 %	13	36	187	573
>65 %-<=70 %	11	34	161	484
>70 %-<=75 %	35	96	294	855
>75 %-<=80 %	102	307	847	2 343
>80 %-<=85 %	133	393		
>85 %-<=90 %	843	2 350		
>90 %-<=95 %	1 945	6 146		
>95 %-<=100 %		1		
>100 %				
<b>Amortissement à l'établissement du prêt</b>				
Jusqu'à 15 ans	4	34	86	497
>15 ans jusqu'à 20 ans	14	62	162	657
>20 ans jusqu'à 25 ans	2 979	9 061	488	1 719
>25 ans jusqu'à 30 ans	100	280	1 145	3 060
>30 ans		1	23	69
<b>Région</b>				
Alberta	786	2 101	268	817
Colombie-Britannique	478	1 310	316	929
Manitoba	77	299	22	103
Nouveau-Brunswick	17	96	6	36
Terre-Neuve-et-Labrador	35	129	12	58
Nouvelle-Écosse	45	197	17	88
Ontario	1 374	4 199	1 164	3 468
Île-du-Prince-Édouard	4	25	1	9
Québec	174	711	70	385
Saskatchewan	107	364	27	105
Yukon, Territoires du Nord-Ouest, Nunavut	3	7	1	4



## Paramètres liés aux portefeuilles | Rapport trimestriel T3 2016

Total du portefeuille   T3 2016						
Type d'assurance hypothécaire						
	ASSURANCE INDIVIDUELLE			ASSURANCE DE PORTEFEUILLE		
	Prêts initialement établis (MM \$)	Assurance en vigueur (MM \$)	Assurance en vigueur (N <sup>bre</sup> )	Prêts initialement établis (MM \$)	Assurance en vigueur (MM \$)	Assurance en vigueur (N <sup>bre</sup> )
<b>Volume</b>	32 731	30 605	104 894	29 534	28 048	106 034
<b>RPV à l'établissement du prêt</b>						
<=5 %				3	3	67
>5 %-<=10 %			2	21	19	246
>10 %-<=15 %			5	77	69	742
>15 %-<=20 %	2	1	13	150	138	1 148
>20 %-<=25 %	2	2	18	279	259	1 814
>25 %-<=30 %	2	2	16	434	403	2 456
>30 %-<=35 %	9	9	50	719	681	3 545
>35 %-<=40 %	16	14	78	1 087	1 037	4 997
>40 %-<=45 %	16	14	68	1 432	1 370	5 997
>45 %-<=50 %	27	25	109	1 822	1 739	7 250
>50 %-<=55 %	34	32	130	1 488	1 401	5 626
>55 %-<=60 %	49	45	181	1 989	1 885	7 186
>60 %-<=65 %	104	97	341	3 160	2 989	10 654
>65 %-<=70 %	139	129	436	3 233	3 078	11 043
>70 %-<=75 %	394	363	1 131	4 573	4 356	15 248
>75 %-<=80 %	1 144	1 063	3 658	9 067	8 621	28 015
>80 %-<=85 %	1 636	1 510	5 271			
>85 %-<=90 %	8 548	7 984	25 554			
>90 %-<=95 %	20 206	18 972	66 245			
>95 %-<=100 %	403	340	1 588			
>100 %						
<b>RPV actuel estimatif*</b>						
<=5 %	10		34	28	8	244
>5 %-<=10 %	6	1	25	66	45	571
>10 %-<=15 %	9	3	40	166	129	1 233
>15 %-<=20 %	12	6	58	299	253	1 839
>20 %-<=25 %	21	13	107	475	412	2 609
>25 %-<=30 %	29	19	137	751	674	3 566
>30 %-<=35 %	56	42	228	1 164	1 074	5 070
>35 %-<=40 %	109	85	381	1 692	1 580	6 804
>40 %-<=45 %	212	173	732	2 250	2 117	8 387
>45 %-<=50 %	440	378	1 448	2 843	2 694	10 065
>50 %-<=55 %	823	724	2 544	2 836	2 678	9 591
>55 %-<=60 %	1 390	1 239	4 280	3 295	3 137	11 100
>60 %-<=65 %	1 864	1 683	5 750	3 683	3 537	12 268
>65 %-<=70 %	2 215	2 018	7 056	3 757	3 626	12 556
>70 %-<=75 %	2 832	2 604	9 291	3 536	3 440	11 917
>75 %-<=80 %	3 659	3 382	12 016	2 534	2 488	7 705
>80 %-<=85 %	4 546	4 245	15 072	139	134	421
>85 %-<=90 %	4 767	4 530	15 787	13	13	44
>90 %-<=95 %	4 791	4 633	14 973	4	4	22
>95 %-<=100 %	4 524	4 434	13 765	1	1	8
>100 %	413	393	1 170	3	3	14
<b>Amortissement à l'établissement du prêt</b>						
Jusqu'à 15 ans	46	38	321	1 996	1 847	10 825
>15 ans jusqu'à 20 ans	158	140	709	3 589	3 351	15 280
>20 ans jusqu'à 25 ans	27 242	25 719	86 286	9 766	9 267	36 199
>25 ans jusqu'à 30 ans	3 612	3 256	11 512	13 639	13 075	42 154
>30 ans	1 673	1 450	6 066	544	508	1 576
<b>Période d'amortissement restante</b>						
Jusqu'à 15 ans	737	558	2 976	3 741	3 272	18 339
>15 ans jusqu'à 20 ans	6 662	6 025	22 552	5 481	5 142	21 270
>20 ans jusqu'à 25 ans	23 541	22 375	73 533	10 097	9 705	35 197
>25 ans jusqu'à 30 ans	1 410	1 306	4 421	10 007	9 724	30 652
>30 ans	382	342	1 412	207	204	576
<b>Région</b>						
Alberta	9 042	8 438	25 477	4 018	3 786	13 657
Colombie-Britannique	4 986	4 657	14 222	5 377	5 101	16 819
Manitoba	738	696	2 977	480	457	2 408
Nouveau-Brunswick	204	188	1 223	147	139	999
Terre-Neuve-et-Labrador	410	382	1 583	241	229	1 175
Nouvelle-Écosse	592	548	2 809	371	351	2 097
Ontario	13 005	12 171	41 802	15 976	15 196	54 400
Île-du-Prince-Édouard	39	37	236	34	32	231
Québec	2 461	2 315	10 282	2 238	2 138	11 487
Saskatchewan	1 198	1 120	4 126	629	598	2 685
Yukon, Territoires du Nord-Ouest, Nunavut	55	52	157	23	21	76
<b>Taux de défaillance actuel (Portefeuille total)**</b>	<b>0.13 %</b>					



CANADA  
GUARANTY

## Paramètres liés aux portefeuilles | Rapport trimestriel T3 2016

**REMARQUE :**

RPV actuel estimatif\* :

Le RPV actuel estimatif est calculé à partir des soldes actuels de prêts hypothécaires reçus du prêteur divisé par la valeur estimative actuelle de la propriété (valeur de la propriété à l'établissement du prêt modifiée en fonction d'un changement de l'indice du prix des maisons au niveau de la région de tri d'acheminement).

Taux de défaillance actuel\*\* :

Il s'agit du nombre de prêts hypothécaires en défaut de paiement depuis au moins 90 jours divisé par le nombre total de prêts hypothécaires en vigueur.

**Incidence possible d'un ralentissement de l'économie sur les prêts assurés** : Canada Guaranty soumet régulièrement son portefeuille de prêts assurés à une analyse de simulation. Alors qu'un grave ralentissement économique (ex. taux de chômage élevé et baisse continue des prix sur le marché de l'habitation) affecterait défavorablement les pertes et le niveau de capital de l'entreprise, Canada Guaranty est à un niveau plus que suffisant pour que celle-ci puisse résister à un ralentissement économique 1/200an et demeurer solvable.



CANADA  
GUARANTY

Canada Guaranty Mortgage Insurance Company  
1 Toronto St., Suite 400, Toronto, ON, M5C 2V6  
www.canadaguaranty.ca | 1.877.244.8422