



STATISTIQUES RÉCAPITULATIVES MENSUELLES

MAI 2010

Rester à l'affût de ce qui se passe dans le marché est un atout essentiel pour les professionnels hypothécaires. Une excellente compréhension des données immobilières et économiques est cruciale pour grossir votre chiffre d'affaires en offrant le meilleur service, surtout dans cet environnement si dynamique. Chaque mois, Canada Guaranty publie ses statistiques récapitulatives mensuelles. Un document qui fait le résumé des indicateurs clés qui influencent l'industrie hypothécaire et le marché immobilier.

Le tableau ci-dessous résume les résultats en date du **31 mai 2010**.

DONNEES IMMOBILIERES*	DIRECTION	% CHANGEMENT (comparé au mois dernier)	RESULTAT DE MAI
Nb d'inscription selon MLS	↓	-4.36%	76,201
Nb de ventes de propriétés selon MLS	↓	-10.70%	37,576
Prix moyen d'une maison selon MLS (Canada)	↑	0.56%	\$346,881
DONNEES ECONOMIQUES**	DIRECTION	% CHANGEMENT (comparé au mois dernier)	TAUX
Taux de chômage (Mai 2010)	↔	0.00%	8.10%
PIB (Mars 2010)	↑	0.60%	N/A
Commerce au détail (Mars 2010)	↑	2.10%	N/A
Indices des prix à la consommation (Avril 2010)	↑	1.80% <i>(comparé à l'an dernier au mois d'avril)</i>	N/A
DONNEES FINANCIERES	DIRECTION	% CHANGEMENT (comparé au mois dernier)	TAUX
Taux de base**	↑	0.25%	2.50%
Taux affiché hypothécaire 5 ans***	↓	-0.11%	5.99%

*Résultats désaisonnalisés, résultats comparés au mois; Source: ACI

** Source: Statistiques Canada

*** Source: RBC

Pour une revue détaillée de nos statistiques de marché trimestrielles, veuillez visiter notre [Survol du marché de l'habitation](#).



Société d'assurance hypothécaire Canada Guaranty
1, rue Toronto, bureau 400, Toronto, ON M5C 2V6
www.canadaguaranty.ca

Numéro Principal 866.414.9109
Centre National de Souscription 877.244.8422